

# 武汉明利房地产开发有限公司文件

武汉明利（2021）1号

签发人：周水祥

## 关于印发《武汉明利房地产开发有限公司信息公开实施细则（试行）》的通知

公司各部门：

依据《中华人民共和国政府信息公开条例》（国务院令 第492号）《企业信息公示暂行条例（国务院令 第654号）》以及国务院国资委、市国资委关于国有企业信息公开的有关规定要求，结合实际，制定《武汉明利房地产开发有限公司信息公开实施细则（试行）》，现印发给你们，请严格遵照执行。

特此通知。



# 武汉明利房地产开发有限公司 信息公开实施细则 (试行)

## 第一章 总则

**第一条** 为了提高武汉明利房地产开发有限公司(简称“武汉明利”)工作透明度,促进依法“阳光”治企,依据《中华人民共和国政府信息公开条例》(国务院令 第 492 号)《企业信息公示暂行条例》(国务院令 第 654 号)以及国务院国资委、市国资委关于国有企业信息公开的有关规定要求,结合实际,制定本细则。

**第二条** 本细则适用于武汉明利在履行国有资产保值增值等职责过程中,依据法律法规、国家有关规定、市国资委有关文件,向公民、法人和其他组织公开的企业相关信息的活动。

**第三条** 本细则所称信息,是指武汉明利在履行国有资产保值增值等职责的过程中,公开发布的以文字、图片、图表等形式记录或保存的信息。

**第四条** 按照《条例》等有关要求,武汉明利设立信息公开联系人一名,承担信息公开的日常工作,联系人的具体职责另行规定。

**第五条** 武汉明利信息公开工作坚持依法、公正、公平、准确、及时、便捷的原则。公开的信息不得危及国家安全、公共安全、经济安全和社会稳定,不得损害企业的合法权益和商业秘密。并于每年 5 月 15 日之前完成上年度信息公开工作。

**第六条** 武汉明利发布信息涉及其他企业或者社会机构的,应当与有关部门或者企业及时沟通、确认。

## 第二章 信息公开的方式和范围

**第七条** 武汉明利信息公开方式为主动公开。

**第八条** 武汉明利主动公开的信息，包括以下内容：

- （一）工商注册登记等武汉明利基本信息；
- （二）武汉明利治理及管理架构；
- （三）武汉明利重大改制重组结果；
- （四）武汉明利国有产权转让、企业增资、资产转让等国有资产交易结果信息；
- （五）武汉明利重大项目招标情况；
- （六）武汉明利履行社会责任情况；
- （七）政府机关（部门）依法对武汉明利要求公开的监督检查发现问题整改情况、重大突发事件的事态发展和应急处置情况；
- （八）其他依照法律、法规、规章制度规定的应当主动公开的信息。

**第九条** 下列信息不予公开：

- （一）涉及国家秘密的信息，涉及商业秘密、个人隐私的信息；
- （二）公开后可能会影响检查、调查取证、审议等执法、执纪工作的信息；
- （三）其他法律、行政法规规定不予公开的信息；
- （四）武汉明利认定的可能对他人隐私和名誉构成侵害、对相关人员合法权益造成损害、对企业及社会的正常秩序带来影响的信息。

**第十条** 拟发布的信息属于下列情形之一的，应当与相关机构进行沟通、确认，保证发布的信息准确一致：

(一) 武汉明利联合其他机构发文。

(二) 其他机构联合武汉明利发文。

(三) 拟发布的信息依照国家有关规定，需要批准的，未经批准不得发布；需征得有关机构同意的，未经同意不得发布。

**第十一条** 武汉明利发现影响或者可能影响社会稳定、扰乱社会管理秩序的虚假或者不完整信息的，应当在其职责范围内及时发布准确的信息予以澄清。

### 第三章 公开的方式和程序

**第十二条** 信息主要通过以下渠道主动公开：

(一) 武汉明利门户网站；

(二) 新闻发布会、新闻通气会；

(三) 新闻媒体；

(四) 社会责任报告、年报、宣传册等。

**第十三条** 公开信息前，应当按照《中华人民共和国保守国家秘密法》(以下简称《国家保密法》)及其实施细则和《光明房地产集团股份有限公司信息披露事务管理制度》等相关规定和要求，由信息公开联系人进行披露审查。不能确定是否可以公开时，应依照法律、行政法规和有关规定报武汉明利有关部室确定。

**第十四条** 各信息所属部门、单位(指提供信息内容的各部门)是确定信息是否公开的主体。对本部门、本单位制作的信息，按以下规定履行公开程序：

(一) 信息所属部门主要负责人对公开属性及其内容进行审核并签字确认；

(三) 有关部室对送核文稿的保密属性、公开属性进行核对无

误后，报请分管领导审定。审定后交网站业务管理部门进行公开发布；

（四）对送武汉明利之外机构会签的文稿，各起草部门须请会签部门提出是否公开的意见；

（五）按照上述程序完成审核手续的拟公开信息，根据确定的公开形式公开。涉及武汉明利之外部门的，应事先沟通一致。重大信息应报武汉明利分管领导和主要领导批准。

**第十五条** 属于主动公开的武汉明利信息应当自该信息形成或变更之日起 20 个工作日内予以公开，法律、法规和上级监管信息公开的期限另有规定的，从其规定。

#### 第四章 监督和保障

**第十六条** 信息公开工作所需经费应纳入年度预算，以保障信息公开工作的正常开展。

**第十七条** 信息公开工作联系人负责受理公民、法人或者其他组织对武汉明利信息公开工作的举报和建议，会同有关部门对信息公开工作的实施情况进行监督检查。

**第十八条** 有关部门违反本细则，给工作带来不利影响、造成不良后果的，由武汉明利公司责令限期整改；情节严重的，依据有关规定对直接责任人给予处分。

**第十九条** 武汉明利信息公开联系人每年对各部门信息公开工作进行考评，纳入绩效考核内容。

## 第五章 附则

第二十一条 本细则由武汉明利负责解释。

第二十二条 本细则自 2021 年 12 月 9 日起施行。